

BAQUEDANO, 21 JUN 2010

CON ESTA FECHA LA ALCALDÍA HA

DECRETADO LO QUE SIGUE:

EXENTO Nro: **1168**

VISTOS:

1. **Licitación Pública denominada “Construcción Piscina Recreativa Localidad de Sierra Gorda Fase Terminaciones ID 3847-2-LP10”.**
2. **Decreto Exento N° 491, de fecha 08 de Marzo de 2010, que aprueba Contrato entre la Municipalidad de Sierra Gorda y la Empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda., por un monto de \$ 241.274.679 (doscientos cuarenta y un millones doscientos setenta y cuatro mil seiscientos setenta y nueve pesos) impuestos incluidos.**
3. **Presupuesto detallado presentado por la empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda., por un monto de \$ 21.723.133.**
4. **Informe de fecha 09 Junio de 2010, emitido por el Ingeniero Constructor señor Cristian Paniagua Tapia y V° B° de la Secretaria Comunal de Planificación y Coordinación y además se entrega aumento de plazo de 45 días para entrega de la obra.**
5. **Certificado N° 94 de fecha 07 de Junio de 2010, emitido por la Secretaria Municipal (s) señorita Carolina Ibarra Figueroa, en el cual el Honorable Cuerpo de Concejales aprueba Trato directo con la Empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda. y Obras Extraordinarias por un monto de \$ 21.723.133 (veintiún millones setecientos veintitrés mil ciento treinta y tres pesos) Impuestos incluidos.**
6. **Addendum N° 3, de fecha 11 de Junio de 2010, entre la Municipalidad de Sierra Gorda y la Empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda., en el cual se conviene pactar Obras Extraordinarias, por un valor de \$ 21.723.133 (veintiún millones setecientos veintitrés mil ciento treinta y tres pesos) impuestos incluidos y aumento de plazo de 45 días corridos.**
7. **En uso de las atribuciones que me confiere el D.F.L. N° 1-19.704, que fija el texto refundido, coordinado, sistematizado y actualizado de la Ley N° 18.695 “Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones”, publicado en el Diario Oficial con fecha 26 de Julio de 2006.**

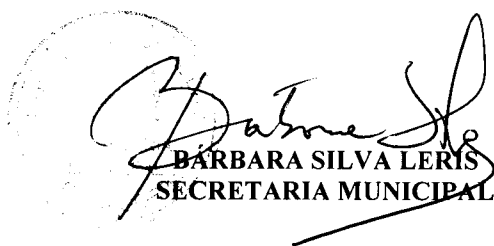
DECRETO:

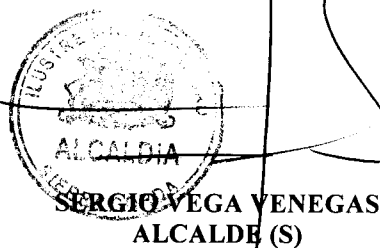
1. **RATIFÍQUESE Y APRUÉBESE Addendum N° 03, entre la Municipalidad de Sierra Gorda y la Empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda., de fecha 11 de Junio de 2010, Obras Extraordinarias, por un monto de \$ 21.723.133 (veintiún millones setecientos veintitrés mil ciento treinta y tres pesos) impuestos incluidos y aumento de plazo de 45 días corridos, por la obra denominada “Construcción Piscina Recreativa Localidad de Sierra Gorda Fase Terminaciones ID 3847-2-LP10”, según vistos.**



2. **IMPÚTESE** el presente gasto a la cuenta presupuestaria Subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, Sub-Asignación 25 "Obras Civiles".
3. **COMUNÍQUESE** a los Departamentos Municipales de Control, Administrador Municipal, Secoplac y Finanzas para su conocimiento.
4. **ARCHÍVESE** el presente documento para posterior control de la Oficina Regional de la Contraloría General de la República.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**

  
BARBARA SILVA LERIS  
SECRETARIA MUNICIPAL

  
SERGIO VEGA VENEGAS  
ALCALDE (S)

JGV/BSL/moc

**DISTRIBUCIÓN:**

- Alcaldía
- Carpeta Licitación
- Secretaria Municipal
- Deptos Municipales (4)



### ADENDUM N° 3

#### “CONSTRUCCION PISCINA RECREATIVA LOCALIDAD DE SIERRA GORDA FASE TERMINACIONES ID 3847-2-LP10”

**MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA**

**&**

**ELB ARQUITECTURA Y CIA. LTDA.**

---

En Baquedano, República de Chile, a 11 de Junio de 2010, entre la **MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA**, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N° 69.253.200-7, representada en este acto por su Alcalde Titular Sr. **JOSÉ AGUSTIN GUERRERO VENEGAS**, chileno, casado, Cédula Nacional de Identidad N° 8.074.889-2, ambos con domicilio en calle Salvador Allende N° 452, comuna de Sierra Gorda, en adelante “Municipalidad” o el “Municipio”, por una parte, y por la otra la Empresa **ELB ARQUITECTURA Y CIA. LTDA.**, Rol Único Tributario N° 76.018.104-8, representada en este acto por **ERNESTO LÓPEZ BUGUEÑO**, chileno, casado, arquitecto, cédula nacional de identidad N° 8.987.516-1, ambos con domicilio en calle Serrano N° 621, Antofagasta, en adelante e indistintamente “La Empresa” o “El Adjudicatario” o “El Contratista”, exponen:

**PRIMERO:** DE LOS ANTECEDENTES: a) De conformidad al contrato de fecha 28 de Enero de 2009 del proyecto denominado “**CONSTRUCCION PISCINA RECREATIVA LOCALIDAD DE SIERRA GORDA, FASE TERMINACIONES ID 3847-2-LP10**”;



**Uno:** Con fecha 04 de Junio de 2010, mediante Decreto Exento N° 1040, se aprobó Addendum N° 1, de fecha 01 de Junio de 2010, por ampliación de plazo de 15 días corridos.

**Dos:** Con fecha 11 de Junio de 2010, se confecciona Addendum N° 2, por Mayor Obra, aumento de Partidas, por un monto de \$ 23.988.561 (veintitrés millones novecientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y un pesos) impuestos incluidos.

**Tres:** Presupuesto detallado de la Empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda., por Obras Extraordinarias, por un monto de 21.723.133 (veintiún millones setecientos veintitrés mil ciento treinta y tres) impuestos incluidos.

**Cuatro:** Informe Obras Extraordinarias, de fecha 09 de Junio de 2010, emitido por el Ingeniero Constructor señor Cristian Paniagua Tapia y Visto Bueno de la Secretaria Comunal de Planificación señorita Carolina Ibarra Figueroa, además se entrega aumento de plazo de 45 días Corridos, para entrega de la obra.

**Quinto:** Certificado N° 94, emitido por la Secretaria Municipal (s), en el cual el Honorable cuerpo de Concejales, aprueba trato directo con la Empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda. y Obras Extraordinarias por un monto de \$ 21.723.133 (veintiún millones setecientos veintitrés mil ciento treinta y tres pesos) impuestos incluidos.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

De conformidad a los antecedentes, las partes de común acuerdo proceden a modificar dicha convención, aumentando el plazo de entrega de obra a contar del día 15 de Junio de 2010, en cuarenta y cinco días corridos, para la ejecución de la obra extraordinaria.



### **TERCERO : OBRA EXTRAORDINARIA**

De este modo, por el presente acto la **Municipalidad de Sierra Gorda y la EMPRESA ELB ARQUITECTURA Y CÍA. LTDA.**, de conformidad a todos los antecedentes, las partes de común acuerdo se convienen en pactar la Obra Extraordinaria estipulada en el presupuesto proporcionado por el contratista y aprobado por la Secretaria Comunal de Planificación y Coordinación, por el monto de \$ 21.723.133 (veintiún millones setecientos veintitrés mil ciento treinta y tres pesos), impuestos incluidos.

**TERCERO**: El precio de esta Obra Extraordinaria, se regirán por el sistema de suma alzada, sin reajustes ni intereses y considera el siguiente monto:

**OBRA EXTRAORDINARIA: \$ 21.723.133, impuestos incluidos.-**

Monto que se solucionara mediante estado de pago, cuya cuantía será determinada según programa de avance de trabajo de la empresa previamente visado por la Inspección Técnica de Obras.

### **TERCERO: GARANTÍAS**

Para asegurar el fiel cumplimiento del Contrato en conformidad con el artículo 38 del texto refundido de la Ley N° 18.695 y artículo 11 de la Ley N° 19.886, la empresa otorgará una nueva boleta bancaria de garantía de liquidez inmediata por un monto equivalente al 10% del valor de la Mayor Obra pactada en este instrumento tomada a favor de la Municipalidad de Sierra Gorda, indicando nombre del proyecto, ID y concepto por el cual es tomada, con una vigencia igual o superior al plazo ofertado, más 180 días corridos, estos últimos contados desde

**CUARTO: MARCO REGULATORIO**

En lo demás, permanecen inalterables todas las obligaciones, cargas y derechos establecidos en el contrato como en sus documentos anexos.

**QUINTO:** Este convenio se suscribe en cuadruplicado de idéntico tenor y contenido, quedando tres en poder de la municipalidad y uno en poder del contratista.

**SEXTO:** La personería del Alcalde de la Municipalidad de Sierra Gorda emanada del artículo 63 letra a) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades. En tanto la personería de Ernesto López Bugueño, en su calidad de Representante Legal, para actuar en representación de la Empresa ELB Arquitectura y Cía. Ltda...

  
ELB ARQUITECTURA Y CÍA. LTDA., RUT N° 76.018.10  
p.p. ERNESTO LÓPEZ BUGUEÑO, RUT N° 8.987.516-1

  
JOSÉ GUERRERO VENEGAS, RUT N° 8.074.889-2  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA

**Autorización al dorso  
5° Notaria**

