

BAQUEDANO, 15 DIC 2011
CON ESTA FECHA LA ALCALDÍA HA

DECRETADO LO QUE SIGUE:



EXENTO Nro: 2365

VISTOS:

1. El contrato de prestación de servicios a honorarios de fecha 15 de diciembre de 2011 suscrito entre la Municipalidad de Sierra Gorda Rut 69.253.200-7 y Rodrigo Alexis Galleguillos Cabrera, Rut Nro. 13.423.511-K.
2. El Decreto Exento Nro. 2343 de fecha 14 de diciembre de 2011, que aprueba Programa de la Dirección de Desarrollo Comunitario de Vivienda.
3. En uso de de las facultades que me confieren los artículos 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 09 de mayo del 2006, publicado en el Diario Oficial el 26 de julio del 2006, que fija el Texto Refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nro. 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones.

DECRETO:

1. APRUÉBESE Contrato de Prestación de Servicios a Honorarios, suscrito entre la **Municipalidad de Sierra Gorda, Rut 69.253.200-7** y don **Rodrigo Alexis Galleguillos Cabrera**, Rut Nro. 13.423.511-K de fecha 15 de diciembre de 2011, quien realizará la función de prestar servicios de arquitectura en el **Programa Social de Vivienda**", desde el día 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012, ambas fecha inclusive, por la suma de \$888.889.- (ochocientos ochenta y ocho mil ochocientos ochenta y nueve pesos) retención incluida.
2. IMPÚTESE el presente gasto a la cuenta Presupuestaria Municipal, Subtítulo 21, Ítem 04, Asignación 004 "Prestación de Servicios Comunitarios"
3. COMUNÍQUESE al Departamento de Administración y Finanzas, Unidad de Personal, Dirección de Desarrollo Comunitario, Control.
4. ARCHÍVESE el presente documento para posterior control de la Contraloría Regional de Antofagasta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



JGV/VBC/KBN/KVC/kvc

DISTRIBUCIÓN:

- ALCALDIA
- CONTROL
- FINANZAS
- DIDECO.

CONTRATO DE HONORARIOS

MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA

Y

RODRIGO ALEXIS GALLEGUILLOS CABRERA

En Baquedano, Comuna de Sierra Gorda, a quince de diciembre de dos mil once, entre la **Municipalidad de Sierra Gorda**, persona jurídica de derecho público, rol único tributario número sesenta y nueve millones doscientos cincuenta y tres mil doscientos guión siete, representado por su Alcalde don José Agustín Guerrero Venegas, chileno, casado, cédula nacional de identidad y rol único ocho millones setenta y cuatro mil ochocientos ochenta y nueve guión dos, ambos con domicilio en la localidad de Baquedano, Comuna de Sierra Gorda, Avenida Salvador Allende número cuatrocientos cincuenta y dos, en adelante, indistintamente, "**La Municipalidad o El Municipio**"; y don **Rodrigo Alexis Galleguillos Cabrera**, chileno, soltero, arquitecto, cédula nacional de identidad y rol único tributario N° 13.423.511-K, domiciliado en calle Avelino Contardo N° 1051, en adelante, "**El profesional**", han acordado celebrar el siguiente contrato de prestación de servicios profesionales:

PRIMERO: En cumplimiento del Programa Social de Vivienda de la Dirección de Desarrollo Comunitario, aprobado por Decreto Exento N° 2343, de fecha 14 de diciembre de dos mil once, precisa contratar los servicios de un arquitecto, con el objeto de que realice las labores que se detallan en dicho Programa y en el presente contrato, las cuales no pueden cumplirse en este momento con los recursos humanos propios de la Municipalidad.

SEGUNDO: Por el presente contrato, la Municipalidad de Sierra Gorda, debidamente representada por su Alcalde, en su nombre y representación y de conformidad con lo señalado en el artículo cuarto de la Ley número dieciocho mil ochocientos ochenta y tres, viene en celebrar el siguiente contrato de prestación de servicios con don Rodrigo Alexis Galleguillos Cabrera, con el objeto de que este realice las siguientes funciones temporales para el Municipio:

- a) Realizar los talleres de habitabilidad contemplado en el Plan de Habilitación Social.

- b) Elaboración de los proyectos técnicos de arquitectura y liderar proceso de especialidades.
- c) Elaboración de presupuestos según lo establecido por el itemizado técnico de Departamento de planes y programas del Serviu.
- d) Tramitación de factibilidades y permiso de edificación de los comités de vivienda.
- e) Elaboración de loteo para construcción en nuevos terrenos.
- f) Gestiones referentes a todo lo relacionado con la postulación y asignación de los subsidios habitacionales.
- g) Elaboración de bases de licitación para la contratación de las especialidades de los proyectos de arquitectura.
- h) Contraparte técnica de las obras.
- i) Envío de Informes y Estados de Pago a Serviu.

TERCERO: Las partes acuerdan expresamente que el profesional, para el adecuado desempeño de su gestión deberá realizar los servicios antes mencionados y cumplir con los objetivos específicos durante la ejecución del programa social de vivienda.

CUARTO: Este contrato tendrá una vigencia desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2012, sobre la base de honorarios a suma alzada de \$10.666.668.- (diez millones seiscientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y ocho pesos), impuestos incluidos, monto que se pagará en 12 cuotas por un valor de \$888.889.- (ochocientos ochenta y ocho mil ochocientos ochenta y nueve pesos), impuestos incluidos, cada una iguales y sucesivas, contra informe de gestión aprobado por el o la directora/a del Departamento de Desarrollo Comunitario de la Municipalidad de Sierra Gorda en el que conste el cumplimiento de las labores señaladas y boleta de honorarios cuya glosa será la siguiente:

POR SERVICIOS DE ARQUITECTURA EN PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA, CORRESPONDIENTES AL MES DE _____ DE 2012.

Tanto la boleta de Honorarios, la cual deberá ser extendida a nombre de la Municipalidad de Sierra Gorda, y el informe de gestión mensual aprobado de acuerdo al párrafo anterior, serán presentados último viernes hábil de cada mes, antes de las 14.00 horas en el departamento de Finanzas y la fecha de pago será el primer viernes hábil del mes siguiente.

QUINTO: Las partes establecen que por los servicios encomendados por el presente instrumento se otorgan los siguientes beneficios:

- a) Beneficio de asistencia a capacitaciones y a Reuniones por razones de trabajo. El empleador podrá capacitar a don Rodrigo Alexis Galleguillos Cabrera, siempre y cuando dicha capacitación tenga relación directa con los servicios que entrega a la Municipalidad de Sierra Gorda.
- b) Pago de viático asimilado a grado 11° E.M.S. para efectos de capacitaciones y traslados fuera de la Región de Antofagasta.
- c) Cuando el profesional deba desempeñar sus funciones entre las Localidades de Baquedano y Sierra Gorda y fuera de la Región de Antofagasta, los gastos en los que incurra por concepto de traslado, serán reembolsados por la Municipalidad de Sierra Gorda.
- d) En su caso, la Municipalidad proveerá de uniforme al prestador de servicios, o bien, de cualquier prenda institucional que se adquiriera, tales como, chaquetas, camisas, piochas, etc.

SEXTO: Se deja constancia, que la Municipalidad retendrá el 10% de la suma por honorarios pagado al prestador de servicios, mensualmente, los cuales se enterarán en la Tesorería Regional de la República en los plazos correspondientes.

Asimismo, de acuerdo a lo establecido en los artículos 89 y siguientes del Decreto Ley Nro. 3.500, modificado por la Ley 20.255 sobre reforma previsional, se retendrán por parte de la Municipalidad, las cantidades establecidas en dicha normativa para el pago de la cotización de pensiones, la que se calculará sobre el 40% de las rentas afectas a impuesto a la renta durante el año 2012, más el 0,90% correspondiente a la cotización del seguro de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales.

SEPTIMO: El profesional, señala no estar afecto a ninguna de las inhabilidades establecidas en el artículo 56° de la Ley Nro. 18.575:

- a) No tener vigente ni haber suscrito, por sí o por terceros, contratos o cauciones ascendientes a doscientas unidades tributarias mensuales o más, con la Municipalidad de Sierra Gorda.
- b) No tener litigios pendientes con la Municipalidad de Sierra Gorda.
- c) No tener la calidad de cónyuge, hijo o pariente hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad, respecto de las autoridades y funcionarios Directivos y Jefaturas de la Municipalidad de Sierra Gorda.

d) No estar condenado por crimen o simple delito.

OCTAVO: La Municipalidad de Sierra Gorda declara que don Rodrigo Alexis Galleguillos Cabrera, en ningún caso tiene la calidad de dependiente, así como tampoco la de funcionario municipal de la Municipalidad de Sierra Gorda, por lo que podrá libremente prestar servicios profesionales a otras empresas o instituciones, siempre que dicha prestación de servicios no comprometa los intereses municipales o fueran contrarios a ello.

Para el cumplimiento de la labor que se encomienda, el profesional deberá asistir a dependencias municipales en la localidad de Baquedano, de acuerdo a las necesidades de sus servicios, los días lunes a viernes de cada semana.

NOVENO: Las partes acuerdan que se podrá poner término anticipado al presente contrato en cualquier tiempo, aún antes de la fecha de término, sin que sea necesario expresar causa alguna y sin ningún tipo de indemnización pecuniaria, previo aviso extendido por escrito a lo menos con treinta días de anticipación a la fecha de términos de los servicios profesionales

DECIMO: Será obligación del profesional, al momento de termino anticipado al presente contrato, dejar un listado lo suficientemente detallado de las causas, así como del estado de las mismas, que se encuentren en tramitación en los Tribunales de Justicia o ante la Contraloría General de la República.

DÉCIMO PRIMERO: Las partes, para efectos del presente contrato, fijan su domicilio especial convencional en la localidad de Baquedano, Comuna de Sierra Gorda, sometiéndose desde ya a la jurisdicción de sus tribunales.

DUODÉCIMO: La personería del Alcalde de la Municipalidad de Sierra Gorda, don José Agustín Guerrero Venegas, emana del Acta de Proclamación de fecha primero de Agosto del 2009, del Tribunal Electoral Regional de Antofagasta, y del artículo 63 letra a) de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.


RODRIGO CALLEGUILLOS CABRERA
12.441.805-4



JOSE GUERRERO VENEGAS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA