

BAQUEDANO,

28 ENE 2011

DECRETADO LO QUE SIGUE:

CON ESTA FECHA LA ALCALDÍA HA

EXENTO Nro:

172

VISTOS:

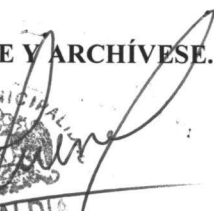
1. Memorandum N° 004/2011 de fecha 12 de enero de 2011, de Secretaría Comunal de Planificación.
2. Informe Mayores Obras y Aumento de Plazo de fecha 06 de enero de 2011 de Secretaría Comunal de Planificación.
3. Carta de la Sociedad Constructora Habinor Ltda. de fecha 03 de enero de 2011.
4. Decreto Exento N° 2494 de fecha 23 de Noviembre 2010 que aprueba contrato de la Licitación Pública "Construcción Cierre Perimetral de la Escuela G-130 Localidad de Baquedano" ID 3847-24-LP10, suscrito entre la Municipalidad de Sierra Gorda y Sociedad Constructora Habinor Ltda.
5. Contrato Suscrito entre la Municipalidad de Sierra Gorda y la Sociedad Constructora Habinor Ltda.
6. Decreto Exento N° 2374 de fecha 09 de Noviembre que adjudica la licitación pública "Construcción Cierre Perimetral de la Escuela G-130 Localidad de Baquedano" ID 3847-24-LP10 a la Sociedad Constructora Habinor Ltda. RUT 76.975.680-9.-
7. Decreto Exento N° 1991 de fecha 24 de Septiembre de 2010, el cuál aprueba Bases Administrativas Generales y Bases Administrativas Especiales y Especificaciones Técnicas de la Licitación Pública denominada "Construcción Cierre Perimetral Escuela G-130, Localidad de Baquedano" ID 3847-24-LP10
8. En uso de las atribuciones que me confiere el D.F.L. N° 1-19.704, que fija el texto refundido, coordinado, sistematizado y actualizado de la Ley Nro. 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones", publicado en el Diario Oficial con fecha 03 de mayo del 2002.

DECRETO:

1. APRUÉBESE Addendum N° 1 entre la Municipalidad de Sierra Gorda y Sociedad Constructora Habinor Ltda. Rut N° 76.975.680-9, de fecha 09 de Enero de 2011.
2. IMPÚTESE el presente gasto a la cuenta presupuestaria subtítulo 31 Ítem 02 Asignación 004 "Proyectos de inversión de Patentes Mineras" subasignación 033 "Construcción de Cierre Perimetral de la Escuela G-130, Localidad de Baquedano.
3. COMUNÍQUESE a los Departamentos Municipales de Finanzas, Control y Secoplac para su conocimiento.
4. ARCHÍVESE el presente documento para posterior control de la Oficina Regional de la Contraloría General de la República.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.


BÁRBARA SILVA LERIS
SECRETARIA MUNICIPAL
SIERRA GORDA


ALCALDE
SIERRA GORDA

JGV/BSL/KBN/CIF/cif

DISTRIBUCIÓN:

- Alcaldía
- Finanzas

ADDENDUM N°1**"CONSTRUCCIÓN DE CIERRE PERIMETRAL DE LA ESCUELA G-130, LOCALIDAD DE BAQUEDANO, COMUNA DE SIERRA GORDA" ID 3847-24-LP10**

* * *

MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA

&

SOCIEDAD CONSTRUCTORA HABIUNOR LTDA

En Baquedano, República de Chile, a día **doce del mes de Enero del dos mil once**, entre la **MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA**, persona jurídica de Derecho Público, representada legalmente por don **JOSÉ GUERRERO VENEGAS**, Alcalde, Chileno, Casado, cédula nacional de identidad N° **8.074.889-2**, ambos con domicilio en Avenida Salvador Allende N° 452, comuna de Sierra Gorda, en adelante e indistintamente "La Municipalidad", por una parte, y por la otra, la Empresa **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HABIUNOR LTDA**, RUT N° **76.975.680-9**, representada por don **JORGE MATURANA HURTADO** cédula de identidad N° 9.943.434 – 1, con domicilio en Matías Rojas N°460, Antofagasta, en adelante e indistintamente "La Empresa" o "El prestador del Servicio", exponen:

PRIMERO: ANTECEDENTES

Uno: Con fecha **24 de Septiembre de 2010**, se dictó el **Decreto Exento N°1991** que aprueba las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales y Especificaciones Técnicas del Proyecto denominado "Construcción Cierre Perimetral Escuela G-130, Localidad de Baquedano, ID 3847-24-LP10".

Dos: Acta de visita a Terreno, de fecha **30 de Septiembre de 2010**

Tres: Acta de Recepción de antecedentes, de fecha **18 de Octubre de 2010**

Cuatro: Acta de Apertura, de fecha **18 de Octubre de 2010**

Cinco: El informe del Asesor Jurídico, de fecha **21 de Octubre de 2010**

Seis: Informe de la Comisión Técnica Evaluadora de la propuesta "Construcción Cierre Perimetral Escuela G – 130, Localidad de Baquedano, ID 3847-24-LP10", de fecha **21 de Octubre de 2010**.

Siete: Con fecha **09 de Noviembre de 2010**, se dictó el **Decreto Exento N° 2374** que adjudica la licitación pública "**Construcción Cierre Perimetral Escuela G-130, Localidad de Baquedano, ID 3847-24-LP10**", a la Empresa **Sociedad Constructora Habinor Ltda., Rut 76.975.680 – 9**, por un monto de **\$42.513.262.- (cuarenta y dos millones quinientos trece mil doscientos sesenta y dos pesos)**, suma alzada, impuestos incluidos.

Ocho: Con fecha **11 de Noviembre de 2010**, se publica vía portal, www.mercadopublico.cl, Resolución que aprueba la adjudicación a la **Empresa Sociedad Constructora Habinor Ltda., Rut 76.975.680-9**, por un monto de **\$42.513.262.- (cuarenta y dos millones quinientos trece mil doscientos sesenta y dos pesos)**, suma alzada, impuestos incluidos.

Nueve: Con fecha de **10 de Noviembre del 2010**, se suscribió contrato de "**Construcción Cierre Perimetral Escuela G-130, Localidad de Baquedano, ID 3847-24-LP10**", entre la Municipalidad de Sierra Gorda y la Empresa **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HABIUNOR LTDA, RUT N° 76.975.680-9**.

Diez: Informe de Mayores de Obras de fecha 06 de Enero del 2010

SEGUNDO: MODIFICACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

De conformidad a los antecedentes, en especial la solicitud de la Empresa Constructora ingresa en oficina de partes de Fecha 04 de Enero del 2011, las partes de común acuerdo proceden a modificar dicha convención, aumentando el plazo de entrega de la obra en **20 días corridos** a contar del día 13 de Enero del 2010, para el término de las obras, dentro de las cuales se incluye la obra extraordinaria señalada en el presente Addendum.

TERCERO: OBRA EXTRAORDINARIA

De conformidad a los antecedentes previos, las partes de común acuerdo proceden a modificar dicha convención, específicamente en cuanto a ejecutar una mayor obra considerando las partidas de **estucos** en su cantidad y valor, de acuerdo al presupuesto presentado por la empresa al efecto de fecha 05 de Enero de 2011, que se adjunta y se tiene como parte integrante de la presente modificación.

CUARTO: VALOR

El valor de la mayor obra asciende en total a la suma única y total de **\$ 1.432.570.- (Un millón cuatrocientos treinta y dos mil quinientos setenta pesos)**, impuestos incluidos.

El precio de esta Mayor Obra, se regirá por el sistema de suma alzada, sin reajustes ni intereses.

QUINTO: MARCO REGULATORIO

En lo demás, permanecen inalterables todas las obligaciones, cargas y derechos establecidos en el contrato como en sus documentos anexos.

SEXTO: El presente contrato, se suscribe en cuadrulado de idéntico tenor y contenido, quedando tres en poder de la Municipalidad y uno en poder del contratista.

Todos los gastos que se originen con motivo u ocasión de la suscripción del presente Addendum N°1, serán de cargo único y exclusivo del contratista, el cual deberá hacer entrega a la Municipalidad de las respectivas copias autorizadas.

SÉPTIMO: La personería del Alcalde de Sierra Gorda, Don José Agustín Guerrero Venegas, emana del Acta de Proclamación de fecha primero de Agosto del 2009, del Tribunal Electoral Regional de Antofagasta, y del artículo 63 letra a) de la Ley orgánica Constitucional de Municipalidades.

La personería de Don Jorge Maturana Hurtado, cédula identidad 9.943.434-1, emana de escritura pública de Mandato Especial, otorgado con fecha 14 de Junio de 2007, ante Notario Público Sr. Julio Abasolo Aravena, ciudad de Antofagasta.



**JORGE MATURANA HURTADO
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA SOCIEDAD CONSTRUCTORA HABINOR LTDA**



**JOSÉ GUERRERO VENEGAS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE SIERRA GORDA**

**FORMATO PRESUPUESTO MAYORES OBRAS
CONSTRUCCION CIERRE PERIMETRAL ESCUELA G-130 LOCALIDAD DE BAQUEDANO**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P.U	TOTAL
A	OBRAS PREVIAS				
				Sub total A	-
B	OBRAS CIVILES				
5.-	Estucos	M2	160,00	5.700	912.000
				Sub total B	912.000

	Sub Total A+B+C+D	912.000
	Gastos Generales 20%	182.400
	Utilidad 10%	109.440
	TOTAL NETO	1.203.840
	19% IVA	228.730
	TOTAL	1.432.570


FIRMA CONSTRUCTORA
CONSTRUCTORA HABINOR LTDA.
 R.U.T. 76.973.680-9
 MATIAS ROJAS 460 - AFTA
 FONQ/FAX: (55) 547544